



Amendement (6): Woningcorporaties dragen mee in de lasten

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 11 juli 2024, gezien het raadsvoorstel 'Voorjaarsnota 2024 en Eerste Bestuursrapportage 2024', kenmerk 12308782.

Constaterende dat:

1. De Voorjaarsnota 2024 uitgaat van € 93,4 miljoen structureel bezuinigen.
2. Hier niet in zijn meegeteld de € 5,9 miljoen aan bezuinigingen uit de Voorjaarsnota 2023 en de extra € 10,1 miljoen aan bezuinigingen zoals beschreven in de raadsbrief 'Taakstelling 2024 hervormingen sociaal domein' (HSD) d.d. 26 maart 2024.
3. Hiermee de totale bezuinigingen uitkomen op minimaal € 109,4 miljoen structureel.
4. Het college daarvan € 39,1 miljoen structureel bezuinigt in de categorie 'bredere sociaal domein, participatie, duurzaamheid en groen'; zijnde 36% van het totaal.
5. Vele Utrechters en Utrechtse organisaties de 'noodklok' hebben geluid omdat volgens hen deze bezuinigingen funest zijn voor het welzijn van vele (kwetsbare) bewoners en voor het prettig, veilig en gezond met elkaar kunnen samenleven in onze gemeente.

Overwegende in algemene zin dat:

1. Het niet helpt als we op onderdelen steeds één organisatie of activiteit gaan 'redden'.
2. Het nu belangrijk is om te komen tot een bezuinigingsaanpak die bijna alle organisaties en activiteiten in het bredere sociaal domein, participatie, duurzaamheid en groen ontziet.
3. Het daarom verstandig is de Voorjaarsnota 2024 te amenderen met enkele alternatieve bezuinigingspakketten, waarin meerdere organisaties en activiteiten tegelijkertijd worden 'gespaard' met een voorstel hoe het tekort wel te kunnen opvangen.

Overwegende in het bijzonder dat:

4. Het niet goed is uit te leggen dat de gemeente jaarlijks € 1,9 miljoen subsidie via het Rijk (SPUK) organiseert voor de Utrechtse woningcorporaties voor het verduurzamen van sociale huurwoningen terwijl de financiële positie van hen goed is en aanzienlijk beter dan die van de gemeente; zonder daarvoor compenserende maatregelen over af te spreken.
5. Het bovendien nog vreemder is dat het college wel zelf wil bezuinigen op een eigen mix van maatregelen in de energietransitie (zoals zon op dak) van € 1,7 miljoen.
6. Woningcorporaties de broekriem iets verder moeten kunnen aanhalen en zelf dan nog steeds goed de eigen woningen kunnen verduurzamen.
7. Woningcorporaties de maatschappelijke en wettelijke opdracht hebben (Woningwet) om mede te investeren in 'leefbaarheid' (beter woongenot en leefbare wijken), waarbij zij maximaal € 140,03 (BZK circulaire) per sociale huurwoning mogen besteden, wat met de huidige 47.515 sociale huurwoningen in Utrecht optelt tot minimaal € 6,65 miljoen (2024).
8. Woningcorporaties nu wel investeren in een beter woongenot van huurders en leefbare wijken, maar de indruk bestaat dat zij minder doen dan beoogd met de Woningwet.
9. Een nadere analyse kan blootleggen dat zij ca. € 2,5 miljoen minder doen dan vereist.

Besluit:

Beslispunt 2.c. iii aan het ontwerp raadsbesluit 'Voorjaarsnota 2024 en Eerste Bestuursrapportage 2024', d.d. 11 juli 2024, kenmerk 12308782, toe te voegen:

- met dien verstande dat de bezuinigingen zoals (deels) beschreven in Hoofdstuk 4 en in onderstaande tabel nader beschreven bij **(A) Niet op te bezuinigen**,
- worden vervangen door bezuinigingen van minimaal dezelfde omvang en in onderstaande tabel nader beschreven bij **(B) Wel op te bezuinigen**.
- waarbij het **saldo (B) – (A)** in de komende maanden tot aan het opstellen van de Programmabegroting 2025 teruggebracht kan naar 0 door nadere keuzes in (B).

Tabel Woningcorporaties dragen mee in de lasten:
(prijspeil 2024, exclusief indexering 2025)

(A) NIET OP TE BEZUINIGEN met alle bedragen x € 1.000							
Onderdeel	2024	2025	2026	2027	2028	Structureel	Toelichting
Taakstelling energietransitie: mix maatregelen	0	1.601	1.701	1.701	1.701	1.701	VJN pag.41
Stoppen met aanmoedigen wooncoöperaties	0	0	0	0	134	134	VJN pag.40
Lagere subsidie huurdersparticipatie	0	22	22	22	22	22	VJN pag.40
Beperken keuzevrijheid dagbestedings-voorziening	0	10	10	10	10	10	VJN pag.44
Herinrichten sociale prestatie en dagondersteuning	0	0	616	616	616	616	VJN pag.44
Taakstelling beschermd wonen	0	822	1.643	1.951	1.951	1.951	VJN pag.44
Totaal	0	2.455	3.992	4.300	4.434	4.434	

(B) WEL OP TE BEZUINIGEN met alle bedragen x € 1.000							
Onderdeel	2024	2025	2026	2027	2028	Structureel	Toelichting
Compensatie afspreken voor SPUK-subsidie woningcorporaties energiematregelen	0	1.900	1.900	1.900	1.900	1.900	PBO pag.55
Woningcorporaties gaan meebetalen aan leefbare wijken en beter wonen	0	555	2.100	2.400	2.534	2.534	Opnemen in prestatie afspraken
Totaal	0	2.455	4.000	4.300	4.434	4.434	
Saldo (B) – (A)	0	0	8	0	0	0	

Ingediend door:

- Gert Dijkstra, EenUtrecht
- Yvonne Hessel, Utrecht Solidair