



Motie:

Eerst participeren dan pas beslissen over varianten Kloosterweide Vleuten

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 27 juni 2024, ter bespreking van de Raadsbrief 'Voorkeursvariant ontwikkeling Kloosterweide in Vleuten' d.d. 6 februari 2024.

Constaterende dat:

1. Het college op 31 augustus 2021 een intentiedocument Kloosterweide (IDOC) heeft vastgesteld; einde initiatieffase (fase 1) om daarna in een definitiefase (fase 2) als gemeente samen met de ontwikkelaar na te kunnen gaan hoe woningen ter plekke zijn toe te voegen, zoals beschreven in de raadsbrief.
2. Na het vaststellen van het IDOC er in de definitiefase één keer ruimte geweest is voor omwonenden om in een online bewonersbijeenkomst te reageren op een plan met extra woningen aan de westzijde van de Kloosterweide.
3. De wethouder in de commissie ROG op 16 mei jongstleden inderdaad bevestigd heeft dat de genoemde bewonersbijeenkomst op 31 augustus 2021 de enige keer is geweest dat bewoners iets hebben kunnen vinden van de planvorming, direct bij hen naast de deur.
4. Het college tegelijkertijd bezig is met het vernieuwen van het Utrechts Plan Proces (UPP) naar een UPP voor gebiedsontwikkeling (UPG) waarin wordt beoogd in fase 1 'voortdurend in gesprek te zijn met de stad' en in fase 2 op z'n minst bewoners te 'consulteren'.
5. De wethouder in dezelfde commissie ROG heeft bevestigd dat de voorkeursvariant van de gemeente, namelijk variant 4 met 128 nieuwe woningen (40 SH, 40 MH en 48 VS), reeds ter informatie in een wijkbericht is rondgestuurd en het college alleen nog voornemens is, zoals wordt aangekondigd in de raadsbrief, hierop inspraak te organiseren.

Overwegende dat:

1. Diverse politieke partijen in de commissie hebben aangekondigd het collegebesluit te willen aanpassen met bijvoorbeeld andere aantallen woningen en meer of minder bomenkap.
2. Hiermee overduidelijk sprake is van het in detail vastleggen van een programma, zoals gebruikelijk is aan het einde van de definitie- of onderzoeksfase (fase 2).
3. Dit alles in strijd is met de wens van vele Utrechters om eerder en beter te worden betrokken bij lokale gebiedsontwikkeling.
4. Dit ook strijdig lijkt met het voornemen om met een UPG veel eerder, het liefst nog in fase 0 nog voordat er afspraken zijn tussen gemeente en derden (bijv. ontwikkelaars), om de tafel te gaan met bewoners om duidelijkheid te krijgen over wat wel of niet wenselijk is.
5. Participatie in ieder geval betekent dat bewoners zich altijd moeten kunnen uitspreken over een programma van bijv. woningen en groen in de gebiedsontwikkeling en over eventuele alternatieve varianten (fase 1 en 2).

6. Het belangrijk is om dit alsnog te organiseren met omwonenden bij de Kloosterweide.

Draagt het college op:

1. Het eerdere collegebesluit voor een voorkeursvariant 4 voor de ontwikkeling van Kloosterweide in Vleuten aan te houden; totdat duidelijk is of omwonenden wel of niet een duidelijke mening hebben over de vier varianten zoals beschreven in de raadsbrief.
2. Hiertoe omwonenden goed te consulteren waarbij zij ook een voorkeur kunnen aangeven voor een variant.
3. De gemeenteraad te zijner tijd te informeren over de uitkomsten van deze participatie.

Ingediend door:

- Gert Dijkstra, EenUtrecht